

北关区住建局 2020 年脱贫攻坚住房保障 工作总结

2020 年是脱贫攻坚决战决胜收官之年，是全面建成小康社会的关键之年，住建局党组坚持以习近平总书记关于脱贫攻坚工作指示精神为指导，认真贯彻落实区委关于脱贫攻坚住房保障方面的工作要求，切实提高思想认识，将脱贫攻坚住房保障工作做为全局工作的重中之重，抓实抓好，较好的完成了全年各项工作任务，现将有关工作总结如下：

一、提高政治站位，加强组织领导

住建局高度重视脱贫攻坚住房保障工作，始终将脱贫攻坚住房保障工作作为全局工作的重中之重。年初召开局党组会议，认真学习习近平总书记关于统筹疫情防控和决战决胜脱贫攻坚工作的重要讲话精神，按照区委要求，结合辖区实际，专题研究脱贫攻坚住房保障工作，制定了《2020 年脱贫攻坚农村危房改造实施方案》，调整了农村危房改造工作领导小组，明确了全年工作任务、操作程序、质量保障措施等，为全年工作顺利推进筑牢了基础。

二、严格程序标准，扎实开展农村危房改造

2020 年，我区无上级下达的农村危房改造任务，住建局结合我区实际，按照房屋动态监测要求和区委脱贫攻坚会议指示精神，再次聘请第三方对全区 1081 户四类人员住房安全情况进行鉴定，对符合农村危房改造条件的 6 户四类人员房屋进行了危房改造，其中建档立卡贫困户 2 户，五保 4 户，

已全部建设完成，**区级投入资金 20.08 万元**，补助资金已拨付到位。

一是严格把关，精准确定对象。严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议民主评议、村民委员会张榜公示、办事处、区政府审核审批”三级审批二级公示程序进行，确保了改造对象的准确性、真实性。

二是加强监管，保证工程质量。根据危房改造进度，适时安排工作人员定期、不定期深入危房改造现场进行检查指导，及时发现和解决存在的问题。

三是强化管理，确保规范运行。实行一户一档，批准一户、建档一户，进一步完善危房改造户档案管理。严格执行信息化录入制度，将农户档案及时、全面、真实、完整、准确录入信息系统。

四是部门联合，完善验收程序。危房改造完工后，住建局联合财政、审计、扶贫办等部门组成联合验收小组，对工程进行全方位查验，出具验收报告。同时严格资金拨付程序，由区财政局将农村危房改造补助资金通过“一卡通”直接发放到农户手中或施工方，杜绝了危房改造补助资金截留等违规违纪问题的发生。

三、统筹安排部署，认真落实各项工作任务

一是认真开展脱贫攻坚农村危房改造工程质量专项治理。重点对四类人员居住房屋是否全部进行了安全性鉴定、鉴定和改造结果是否挂牌公示等 5 个方面进行了专项治理。

二是认真做好国家考核反馈问题整改工作。按照北关区

《关于 2019 年国家脱贫攻坚成效考核反馈问题整改方案》的通知要求，坚持把整改个性问题和破解共性问题结合起来，对反馈问题逐条梳理归类，举一反三，迅速安排各街道（镇）及专班组进行“拉网式”全面排查，发现问题及时解决。

三是完成住房安全有保障信息录入工作。按照上级关于启用全国农村危房改造脱贫攻坚三年行动农户档案信息检索系统的要求，采取集中培训、现场指导、定期督导等方式强力推进信息录入工作，在规定时限内圆满完成了工作任务。

四是圆满完成 272 户建档立卡贫困户住房安全有保障核验工作。按照住房和城乡建设部、国务院扶贫办关于脱贫攻坚住房安全有保障核验工作要求，以行政村为单位逐户核验住房安全有保障情况，在做好培训的基础上，我们深入涉农办、镇现场指导，于 6 月 17 日提前完成工作任务。

五是开展脱贫攻坚住房保障百日提升行动。根据上级和区脱贫攻坚要求，组织人员对全区内所有重点人员住房进行全面排查，重点排查因雨季导致洪涝灾害是否有房屋受损，建新未拆旧、房屋安全隐患、标识牌张贴等情况，边查边改，立行立改，取得了扎实成效。

四、统筹疫情防控，做到“两不误”

突如其来的新型冠状病毒疫情对脱贫攻坚工作带来了巨大的困难和挑战。按照上级统筹做好疫情防控与脱贫攻坚工作的精神，局党组多次召开会议进行安排部署，积极做好危房改造施工的前期准备工作，确保具备施工条件时能够及时开工建设。危房改造工作没有受到疫情影响，均顺利建设

完工。

五、强化作风建设，持续转变工作作风

以全区 2020 年扶贫领域腐败和作风问题专项治理决胜年和扶贫领域违纪违法以案促改集中行动为契机，认真学习习近平总书记关于扶贫工作的重要论述和在决战决胜脱贫攻坚座谈会上的重要讲话精神及省、市、区相关要求，召开了以案促改警示教育大会、专题民主生活会和组织生活会，开展批评与自我批评。针对查摆出来的问题，建立完善相关制度，实实在在转变工作作风。在农村危房改造领域，没有出现挪用、截留补助资金；没有出现作风不深入、不具体、以及不作为、慢作为和懒政、怠政等行为。

北关区住房和城乡建设局

2020 年 12 月 16 日