

北关区第五次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况

北关区统计局

北关区第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025 年 7 月）

根据第五次全国经济普查结果，现将我区第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，教育，卫生和社会工作，文化、体育和娱乐业，公共管理、社会保障和社会组织的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有批发和零售业企业法人单位 1731 个，从业人员 8130 人，分别比 2018 年末下降 6.5%和增长 7.6%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占 46.3%，零售业占 53.7%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占 47%，零售业占 53%（详见表 4-1）。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1731	8130
批发业	802	3824
农、林、牧、渔产品批发	9	28
食品、饮料及烟草制品批发	119	980
纺织、服装及家庭用品批发	158	572
文化、体育用品及器材批发	18	53
医药及医疗器材批发	63	463
矿产品、建材及化工产品批发	247	983
机械设备、五金产品及电子产品批发	161	638
贸易经纪与代理	2	6
其他批发业	25	101
零售业	929	4306
综合零售	133	401
食品、饮料及烟草制品专门零售	98	294
纺织、服装及日用品专门零售	101	316
文化、体育用品及器材专门零售	46	205
医药及医疗器材专门零售	69	415
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	54	1201
家用电器及电子产品专门零售	258	938
五金、家具及室内装饰材料专门零售	90	283
货摊、无店铺及其他零售业	80	253

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 99.9%，外商投资企业占 0.1%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 92.1%，外商投资企业占 7.9%（详见表 4-2）。

表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1731	8130
内资企业	1730	7484
港澳台投资企业		
外商投资企业	1	646
其他统计类别		

（二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 80.98 亿元，比 2018 年末增长 62.3%；负债合计 46.94 亿元，比 2018 年末增长 76.5%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 162.16 亿元，比 2018 年增长 36.2%（详见表 4-3）。

**表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	80.98	46.94	162.16
批发业	56.39	34.13	109.47
农、林、牧、渔产品批发	1.65	1.78	0.64
食品、饮料及烟草制品批发	19.31	4.16	56.87
纺织、服装及家庭用品批发	1.86	1.13	3.13
文化、体育用品及器材批发	0.20	0.14	0.21
医药及医疗器材批发	14.72	11.50	18.33
矿产品、建材及化工产品批发	14.42	12.15	23.26
机械设备、五金产品及电子产品批发	3.64	2.74	6.43
贸易经纪与代理	0.07	0.02	0.01
其他批发业	0.53	0.52	0.60
零售业	24.59	12.81	52.69
综合零售	0.98	0.74	0.95
食品、饮料及烟草制品专门零售	1.19	0.99	0.99
纺织、服装及日用品专门零售	0.60	0.26	0.84
文化、体育用品及器材专门零售	0.45	0.30	0.45
医药及医疗器材专门零售	0.94	0.82	1.08
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	14.77	5.97	41.35
家用电器及电子产品专门零售	3.93	2.52	5.34
五金、家具及室内装饰材料专门零售	0.92	0.67	0.68
货摊、无店铺及其他零售业	0.81	0.55	1.00

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 62 个，从业人员 823 人，分别比 2018 年末增长 24% 和下降 23.58%（详见表 4-4）。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	62	823
铁路运输业	1	470
道路运输业	48	249
水上运输业		
航空运输业		
管道运输业		
多式联运和运输代理业	4	15
装卸搬运和仓储业	7	75
邮政业	2	14

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 100%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100%（详见表 4-5）。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	62	823
内资企业	62	823
港澳台投资企业		
外商投资企业		
其他统计类别		

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 5.34 亿元，比 2018 年末下降 5.49%；负债合计 1.21 亿元，比 2018 年末下降 55.35%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 10.14 亿元，比 2018 年增长 4.32%(详见表 4-6)。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	5.34	1.21	10.14
铁路运输业	3.86	0.31	8.42
道路运输业	0.37	0.23	0.58
水上运输业			
航空运输业			
管道运输业			
多式联运和运输代理业	0.1	0.01	0.04
装卸搬运和仓储业	0.94	0.65	1.01
邮政业	0.07	0.01	0.09

三、住宿和餐饮业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 109 个，从业人员 1066 人，分别比 2018 年末增长 21.1%和下降 16.7%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 40.4%，餐饮业占 59.6%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 55.6%，餐饮业占 44.4%（详见表 4-7）。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	109	1066
住宿业	44	593
旅游饭店	3	236
一般旅馆	37	346
民宿服务	2	3
露营地服务		
其他住宿业	2	8
餐饮业	65	473
正餐服务	47	366
快餐服务	9	48
饮料及冷饮服务		
餐饮配送及外卖送餐服务	4	40
其他餐饮业	5	19

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 100%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100%（详见表 4-8）。

表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	109	1066
内资企业	109	1066
港澳台投资企业		
外商投资企业		
其他统计类别		

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 5.15 亿元，比 2018 年末增长 138.4%；负债合计 1.7 亿元，比 2018 年末下降 2.9%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 1.25 亿元，比 2018 年增长 38.9%（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	5.15	1.7	1.25
住宿业	4.32	0.84	0.66
旅游饭店	3.08	0.29	0.21
一般旅馆	1.21	0.55	0.44
民宿服务	0.01	0.00	0.00
露营地服务			
其他住宿业	0.01	0.00	0.00
餐饮业	0.83	0.86	0.59
正餐服务	0.67	0.77	0.43
快餐服务	0.04	0.04	0.07
饮料及冷饮服务			
餐饮配送及外卖送餐服务	0.09	0.05	0.05
其他餐饮业	0.03	0.01	0.04

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 261 个，从业人员 2959 人，分别比 2018 年末增长 82.51%和 82.76%（详见表 4-10）。

表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	261	2959
电信、广播电视和卫星传输服务	5	1199
互联网和相关服务	53	230
软件和信息技术服务业	203	1530

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 99.6%，港澳台投资企业占 0.4%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 63.9%，港澳台投资企业占 36.1%（详见表 4-11）。

表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	261	2959
内资企业	260	1879
港澳台投资企业	1	1080
外商投资企业		
其他统计类别		

(二) 主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 23.72 亿元，比 2018 年末增长 50%；负债合计 13.28 亿元。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 19.9 亿元，比 2018 年增长 69.65%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	23.72	13.28	19.9
电信、广播电视和卫星传输服务	21.39	11.58	16.64
互联网和相关服务	1	0.69	1.53
软件和信息技术服务业	1.33	1.01	1.73

五、金融业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有金融业企业法人单位 16 个，从业人员 1696 人（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业大类分组的金融业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	16	1696
货币金融服务		
资本市场服务		
保险业	14	1457
其他金融业		

注：金融业企业法人单位包括中国人民银行、金融监管总局、中国证监会负责普查的单位和各级经济普查机构负责普查的单位。表中部分行业单位数量过少，为保护普查对象信息，不再单列。

（二）主要经济指标

2023 年末，金融业企业法人单位资产总计 165.25 亿元。

2023 年，金融业企业法人单位全年实现营业收入 11.24 亿元（详见表 4-14）。

表 4-14 按行业大类分组的金融业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 （亿元）	负债合计 （亿元）	营业收入 （亿元）
合 计	165.25		11.24
货币金融服务			
资本市场服务			
保险业	14.48		9.23
其他金融业			

注：金融业企业法人单位包括中国人民银行、金融监管总局、中国证监会负责普查的单位和各级经济普查机构负责普查的单位。表中部分行业单位数量过少，为保护普查对象信息，不再单列。

六、房地产业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有房地产业企业法人单位 213 个，比 2018 年末下降 7.39%。其中，房地产开发经营企业 60 个，物业管理企业 103 个，房地产中介服务企业 25 个，分别比 2018 年末下降 42.31%、增长 33.77%和持平。

2023 年末，全区房地产业企业法人单位从业人员 2916 人，比 2018 年末增长 31.23%。其中，房地产开发经营企业 957 人，比 2018 年末下降 16.56%；物业管理企业 1517 人，房地产中介服务企业 125 人，分别比 2018 年末增长 85.9%和 197.62%（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	213	2916
房地产开发经营	60	957
物业管理	103	1517
房地产中介服务	25	125
房地产租赁经营	23	300
其他房地产业	2	17

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 100%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100%（详见表 4-16）。

表 4-16 按登记注册统计类别分组的房地产业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	213	2916
内资企业	213	2916
港澳台投资企业		
外商投资企业		

（二）主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 303.45 亿元，比 2018 年末增长 41.97%。其中，房地产开发经营企业 230.53 亿元，物业管理企业 3.07 亿元，房地产中介服务企业 1.47 亿元，分别比 2018 年末增长 9.38%、526.53%和 1737.5%。房地产业企业法人单位负债合计 254.67 亿元，比 2018 年末增长 48.21%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 29.72 亿元，比 2018 年增长 37.59%（详见表 4-17）。

表 4-17 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	303.45	254.67	29.72
房地产开发经营	230.53	196.23	27.32
物业管理	3.07	1	1.6
房地产中介服务	1.47	1.23	0.15
房地产租赁经营	2.36	1.35	0.52
其他房地产业	66.02	54.86	0.13

七、租赁和商务服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 729 个，从业人员 9459 人，分别比 2018 年末增长 18.53%和 62.33%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 7.77%，商务服务业占 92.23%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 2.51%，商务服务业占 97.49%(详见表 4-18)。

**表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	729	9459
租赁业	58	242
商务服务业	671	9217

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.86%，港澳台投资企业占 0.14%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.7%，港澳台投资企业占 0.3%（详见表 4-19）。

**表 4-19 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	729	9459
内资企业	728	9430
港澳台投资企业	1	29
外商投资企业		
其他统计类别		

（二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 57.23 亿元，比 2018 年末增长 379.71%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 0.98 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 56.25 亿元，分别比 2018 年末增长 326.08%和 380.85%。租赁

和商务服务业企业法人单位负债合计 36.35 亿元，比 2018 年末增长 337.95%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 14.25 亿元，比 2018 年增长 189.05%（详见表 4-20）。

表 4-20 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	57.23	36.35	14.25
租赁业	0.98	0.68	0.47
商务服务业	56.25	35.67	13.78

八、科学研究和技术服务业

（一）法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有科学研究和技术服务业法人单位 199 个，从业人员 1331 人，分别比 2018 年末增长 34.46%和 102.27%。其中，企业法人单位 192 个，从业人员 1164 人，分别比 2018 年末增长 43.3%和 100.7%（详见表 4-21）。

表 4-21 按行业大类分组的科学研究和技术服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	192	1164
研究和试验发展	7	29
专业技术服务业	96	697
科技推广和应用服务业	89	438

在科学研究和技术服务业企业法人单位中，内资企业占 100%。

在科学研究和技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100%（详见表 4-22）。

表 4-22 按登记注册统计类别分组的科学研究和技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	192	1164
内资企业	192	1164
港澳台投资企业		
外商投资企业		
其他统计类别		

（二）主要经济指标

2023 年末，科学研究和技术服务业企业法人单位资产总计 32.92 亿元，比 2018 年末增长 1452.83%；负债合计 16.05 亿元，比 2018 年末增长 1204.88%。

2023 年，科学研究和技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 3.74 亿元，比 2018 年增长 11.31%（详见表 4-23）。

表 4-23 按行业大类分组的科学研究和技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	32.92	16.05	3.74
研究和试验发展	0.22	0.24	0.05
专业技术服务业	18.50	13.81	2.1
科技推广和应用服务业	14.2	2	1.59

九、水利、环境和公共设施管理业

（一）法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有水利、环境和公共设施管理业法人单位 18 个，从业人员 376 人，分别比 2018 年末下降 33.33%和 210.74%。其中，行政事业及非企业法人单位 3 个，比 2018 年

末同比持平；从业人员 318 人，比 2018 年末增长 335.62%。

(二) 主要经济指标

2023 年末，水利、环境和公共设施管理业企业法人单位资产总计 0.59 亿元，比 2018 年末增长 73.53%；负债合计 0.46 亿元，比 2018 年末增长 228.57%。全年实现营业收入 0.14 亿元，比 2018 年下降 98.77%。

行政事业及非企业法人单位年末资产 0.3 亿元，比 2018 年末增长 233.33%。本年支出（费用）合计 1.1 亿元，比 2018 年增长 900%。

十、居民服务、修理和其他服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有居民服务、修理和其他服务业企业法人单位 166 个，从业人员 674 人，分别比 2018 年末下降 1.78% 和 26.22%（详见表 4-24）。

表 4-24 按行业大类分组的居民服务、修理和其他服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	166	674
居民服务业	80	370
机动车、电子产品和日用产品修理业	67	236
其他服务业	19	68

在居民服务、修理和其他服务业企业法人单位中，内资企业占 100%。

在居民服务、修理和其他服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100%（详见表 4-25）。

表 4-25 按登记注册统计类别分组的居民服务、修理和其他服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	166	674
内资企业	166	674
674 港澳台投资企业		
外商投资企业		
其他统计类别		

(二) 主要经济指标

2023 年末，居民服务、修理和其他服务业企业法人单位资产总计 0.94 亿元，比 2018 年末下降 36.48%；负债合计 0.61 亿元，比 2018 年末下降 7.57%。全年实现营业收入 0.96 亿元，比 2018 年增长 20%（详见表 4-26）。

表 4-26 按行业大类分组的居民服务、修理和其他服务业

企业法人单位主要经济指标			
	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	0.94	0.61	0.96
居民服务业	0.37	0.33	0.41
机动车、电子产品和日用产品修理业	0.42	0.22	0.42
其他服务业	0.15	0.06	0.13

十一、教育

(一) 法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有教育法人单位 301 个，从业人员 6423 人，分别比 2018 年末增长 66.3%和 71.05%。其中，行政事业及非企业法人单位 110 个，从业人员 5040 人。

(二) 主要经济指标

2023 年末,教育企业法人单位资产总计 0.76 亿元,比 2018 年末增长 35.7%;负债合计 0.44 亿元,比 2018 年末增长 300%。全年实现营业收入 1.17 亿元,比 2018 年增长 98.3%。

行政事业及非企业法人单位年末资产 12.7 亿元,比 2018 年末增长 207.5%。本年支出(费用)合计 7.9 亿元,比 2018 年增长 88.99%。

十二、卫生和社会工作

(一) 法人单位数和从业人员

2023 年末,全区共有卫生和社会工作法人单位 60 个,从业人员 8157 人,分别比 2018 年末增长 20%和 9.37%。其中,行政事业及非企业法人单位 28 个,比 2018 年末下降 6.67%;从业人员 7700 人,增长 6.28%。

(二) 主要经济指标

2023 年末,卫生和社会工作企业法人单位资产总计 0.5 亿元,比 2018 年末增长 354.5%;负债合计 0.33 亿元,比 2018 年末增长 560%。全年实现营业收入 0.38 亿元,比 2018 年增长 111.11%。

行政事业及非企业法人单位年末资产 40.8 亿元,比 2018 年末增长 38.3%。本年支出(费用)合计 30.2 亿元,比 2018 年增长 27.4%。

十三、文化、体育和娱乐业

(一) 法人单位数和从业人员

2023 年末,全区共有文化、体育和娱乐业法人单位 127 个,

从业人员 847 人，分别比 2018 年末增长 23.3%和 31.3%。其中，企业法人单位 115 个，从业人员 531 人，分别比 2018 年末增长 30.68%和 22.07%。

（二）主要经济指标

2023 年末，文化、体育和娱乐业企业法人单位资产总计 1.05 亿元，比 2018 年末增长 1.94%；负债合计 0.99 亿元，比 2018 年末增长 90.38%。全年实现营业收入 1.05 亿元，比 2018 年增长 41.89%。

行政事业及非企业法人单位年末资产 4.7 亿元，比 2018 年末增长 16.34%。本年支出（费用）合计 0.6 亿元，比 2018 年增长 66.67%。

十四、公共管理、社会保障和社会组织

2023 年末，全区共有公共管理、社会保障和社会组织法人单位 353 个，比 2018 年末下降 15.55%；从业人员 5806 人，下降 9.07%。行政事业及非企业法人单位本年支出（费用）合计 16.6 亿元，比 2018 年增长 8.5%。

注释：

[1]本公报中的行政事业及非企业法人单位，不包括执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[3]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留2位小数。